

EVALUACIÓN FINAL INVITACIÓN ABIERTA N.º IA-VILLA ADELAIDA-0011-2026  
 CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL - ANEXO - CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PRESUPUESTO OFICIAL \$ 746.792.263,00

Proponente	Indicadores de Capacidad Financiera					Indicador Capacidad Organizacional		Estado
	INDICE DE LIQUIDEZ > = 1.5	INDICADOR DE ENDEUDAMIENTO < = 0,90	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES > = 2	CAPITAL DE TRABAJO > Al 40 % presupuesto oficial		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO > = 0,10	RENTABILIDAD DEL ACTIVO > = 0,05	
TWENTY AGENCIA CREATIVA SAS	5,51%	4,97%	223.520.000,00	\$ 794.924.548	106%	19,12%	9,62%	Cumple
P73 GROUP S.A.S.	3.23%	38,53%	4.30%	\$ 29.494.712.445	3950%	13,23%	8,13%	Cumple
FUNDACIÓN WAYS OF HOPE	2,82%	32,18%	38,74	\$ 1.274.211.734	171%	40,06%	27,17%	Cumple
VIVACE PRODUCCIONES COLOMBIA S.A.S,	0%	0%	0,00	\$ -	0%	0,00%	0,00%	No Cumple

NOTA

- 1, El oferente **TWENTY AGENCIA CREATIVA SAS se encuentran habilitado** para participar en la invitación abierta 11-2026, toda vez que sus indicadores de capacidad financiera y organizacional, cumplen con el margen establecido en los términos de referencia y condiciones de la invitación. Es de aclarar que el índice de rentabilidad del activo fue verificado con los estados financieros aportados
- 2, El oferente **P73 GROUP S.A.S se encuentra habilitado** para participar en la invitación abierta 11-2026, toda vez que aporó los estados financieros debidamente suscritos por el Representante Legal en los términos establecidos en las condiciones de la invitación y cumple con los indicadores de capacidad financiera y organizacional .
- 3, El oferente **FUNDACIÓN WAYS OF HOPE se encuentran habilitado** para participar en la invitación abierta 11-2026, toda vez que sus indicadores de capacidad financiera y organizacional, cumplen con el margen establecido en los términos de referencia y condiciones de la invitación
- 4, El oferente **VIVACE PRODUCCIONES COLOMBIA S.A.S, no se encuentra habilitado** teniendo en cuenta que no subsanó la información solicitada en los términos establecidos en las condiciones de la invitación.

  
 OSCAR MEDINA SANCHEZ  
 Subdirector Corporativo CoCrea

  
 MILENA MARUKANDA ROMERO  
 Contadora COCREA

  
 ELSY ERNESTINA CONDE LOZANO  
 Contratista COCREA

  
 MAIRA ALEJANDRA MENESES  
 Contratista – Financiera PROYECTO VILLA ADELAIDA